

Report Datum  
Report Währung

30.09.2020  
EUR

Hypothekarische Pfandbriefe bzw. hypothekarische fundierte Bankschuldverschreibungen

1. ÜBERBLICK

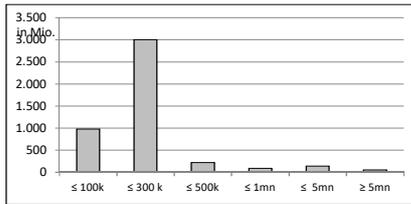
CRD/ OGAW Richtlinien konform	Ja		
Anteil EZB fähiger Forderungen und Wertpapiere (% von Gesamtdeckung)	n.p.		
Gesamtbetrag Emissionen in Umlauf	in Millionen	3.965	
Gesamtbetrag der Deckungswerte (Gesamtdeckung Nominale)	in Millionen	4.489	
Ratingagenturen	Moody's	Fitch	S&P
Emittentenrating	A2	A-	0
Rating Covered Bonds/Pfandbriefe/Fundierte Bankschuldverschreibungen	Aaa	0	0
Anzahl der Finanzierungen	41.918		
Anzahl der Schuldner	33.264		
Anzahl der Immobilien	40.238		
Durchschnittliches Volumen der Deckungswerte pro Schuldner	in Millionen	0,1	
Durchschnittliches Volumen der Deckungswerte pro Finanzierung	in Millionen	0,1	
Anteil der Forderungen in Zahlungsverzug von mind. 90 Tagen (% von Primärdeckung)	0%		
Anteil der 10 größten Finanzierungen (% von Primärdeckung)	2%		
Anteil endfällige Finanzierungen (% von Primärdeckung)	8%		
Anteil der Finanzierungen in Fremdwährung (% von Primärdeckung)	5%		
Anteil der Emissionen in Fremdwährung (in %)	0%		
Anteil Finanzierungen mit fixer Zinsbindung > 1 Jahr (% von Primärdeckung)	58%		
Nominelle Überdeckung (Gesamtdeckung/Emissionen im Umlauf in %)	13%		
Barwertige Überdeckung (BW Gesamtdeckung/ BW Emissionen im Umlauf in %)	62%		
Anzahl der Emissionen	14		
Durchschnittliche Größe der Emissionen	283,2		
Gewichteter durchschnittlicher LTV nach Rating Agentur Definition* (%)	73%		
Gewichteter durchschnittlicher LTV nach österreichischer Definition** (%)	n.p.		

2. INFORMATIONEN ZUM DECKUNGSSTOCK (PRIMÄRDECKUNG)

Anzeigeeinheit in Mio. EUR - ausgenommen "Anzahl"

2.1 Verteilung nach Kreditvolumen

Primärdeckung nach Kreditvolumen	Volumen in Mio	Anzahl
≤ 300.000	3.979	41.073
davon 0 - 100.000	977	20.357
davon 100.000 - 300.000	3.001	20.716
300.000 - 5.000.000	453	839
davon 300.000 - 500.000	223	625
davon 500.000 - 1.000.000	90	138
davon 1.000.000 - 5.000.000	139	76
≥ 5.000.000	58	6
<b>Summe</b>	<b>4.489</b>	<b>41.918</b>



2.2 Währungsverteilung nach Währungsderivaten

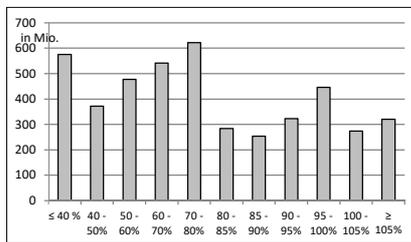
Währungsderivate	Volumen
Währungsderivate in Deckungsstock	Nein
Nominale der Derivate in Deckungsstock	0

Primärdeckung	Volumen
in EUR	4.249
in CHF	240
in USD	0
in JPY	0
Sonstige	0
<b>Summe</b>	<b>4.489</b>

Emissionen	Volumen
in EUR	3.965
in CHF	0
in USD	0
in JPY	0
Sonstige	0
<b>Summe</b>	<b>3.965</b>

2.3 Verteilung nach Besicherungsgrad\* nach Rating Agentur Definition

LTV Primärdeckung	Volumen	%
≤ 40 %	575	13%
40 - 50%	372	8%
50 - 60%	478	11%
60 - 70%	541	12%
70 - 80%	622	14%
80 - 85%	284	6%
85 - 90%	254	6%
90 - 95%	323	7%
95 - 100%	446	10%
100 - 105%	274	6%
≥ 105%	321	7%
<b>Summe</b>	<b>4.489</b>	<b>100%</b>



LTV Residential*	Volumen	%
≤ 40 %	538	12%
40 - 50 %	346	8%
50 - 60 %	460	11%
60 - 70 %	526	12%
70 - 80 %	588	14%
80 - 85 %	277	6%
85 - 90 %	246	6%
90 - 95 %	320	7%
95 - 100%	441	10%
100 - 105%	274	6%
≥ 105%	312	7%
<b>Summe</b>	<b>4.328</b>	<b>100%</b>

LTV Commercial	Volumen	%
≤ 40 %	38	23%
40 - 50 %	26	16%
50 - 60 %	18	11%
60 - 70 %	16	10%
70 - 80 %	34	21%
80 - 85 %	7	4%
85 - 90 %	8	5%
90 - 95 %	3	2%
95 - 100%	5	3%
100 - 105%	0	0%
≥ 105%	9	5%
<b>Summe</b>	<b>161</b>	<b>100%</b>

\*Residential inklusive gefördertem Wohnbau in Österreich

2.4 Regionale Verteilung

Primärdeckung nach Ländern in Europa	Volumen	%
<b>EU Staaten</b>	<b>4.489</b>	<b>100%</b>
Belgien	0	0%
Bulgarien	0	0%
Dänemark	0	0%
Deutschland	0	0%
Estland	0	0%
Finnland	0	0%
Frankreich	0	0%
Griechenland	0	0%
Irland	0	0%
Italien	0	0%
Kroatien	0	0%
Lettland	0	0%
Litauen	0	0%
Luxemburg	0	0%
Malta	0	0%
Niederlande	833	19%
Österreich	3.656	81%
Polen	0	0%
Portugal	0	0%
Rumänien	0	0%
Schweden	0	0%
Slowakei	0	0%
Slowenien	0	0%
Spanien	0	0%
Tschechien	0	0%
Ungarn	0	0%
Vereinigtes Königreich	0	0%
Zypern	0	0%
<b>EWER Staaten</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
Island	0	0%
Liechtenstein	0	0%
Norwegen	0	0%
<b>Sonstige Länder</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
Schweiz	0	0%
<b>Summe</b>	<b>4.489</b>	<b>100%</b>

Primärdeckung nach Bundesländern in Österreich	Volumen	Anteil AT (%)	Gesamtdeckung Anteil (%)
Republik Österreich	0	0%	0%

Wien	633	17%	14%
Niederösterreich	1.042	29%	23%
Oberösterreich	402	11%	9%
Salzburg	158	4%	4%
Tirol	152	4%	3%
Steiermark	722	20%	16%
Kärnten	315	9%	7%
Burgenland	150	4%	3%
Vorarlberg	82	2%	2%
<b>Summe</b>	<b>3.656</b>	<b>100%</b>	<b>81%</b>

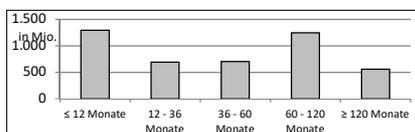
## 2.5 Verteilung nach Nutzungsart

Primärdeckung nach Nutzungsart	Volumen	%
<b>Wohnwirtschaftlich genutzt</b>	<b>4.328</b>	<b>96%</b>
davon privat genutzt (inkl. Mehrfamilienhäuser)	4.055	90%
davon geförderter Wohnbau	255	6%
davon gewerblich genutzt	18	0%
<b>Gewerblich genutzt</b>	<b>161</b>	<b>4%</b>
davon Einzelhandel	12	0%
davon Büro	6	0%
davon Tourismus/Hotel	11	0%
davon Landwirtschaft	0	0%
davon Industriegebäude	16	0%
Gemischte Nutzung	4	0%
Sonstige	111	2%
<b>Summe</b>	<b>4.489</b>	<b>100%</b>

## 2.6 Seasoning der Primärdeckung

<b>Gewichtetes Durchschnittsseasoning der Deckungswerte (in Jahren)</b>	<b>4,4</b>
---	------------

Seasoning konsolidiert	Volumen	%
≤ 12 Monate	1.295	29%
12 - 36 Monate	691	15%
36 - 60 Monate	701	16%
60 - 120 Monate	1.247	28%
≥ 120 Monate	555	12%
<b>Summe</b>	<b>4.489</b>	<b>100%</b>



Seasoning Residential*	Volumen	%
≤ 12 Monate	1.282	30%
12 - 36 Monate	673	16%
36 - 60 Monate	672	16%
60 - 120 Monate	1.199	28%
≥ 120 Monate	501	12%
<b>Summe</b>	<b>4.328</b>	<b>100%</b>

Seasoning Commercial	Volumen	%
≤ 12 Monate	13	8%
12 - 36 Monate	17	11%
36 - 60 Monate	28	18%
60 - 120 Monate	49	30%
≥ 120 Monate	54	33%
<b>Summe</b>	<b>161</b>	<b>100%</b>

\*Residential inklusive gefördertem Wohnbau

## 2.7 Laufzeitenverteilung

Gesamt	
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren inkl. vertraglich vereinbarter Tilgungen)	13,4
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren vertraglich)	26,1
WAL Emissionen (Endfälligkeit in Jahren)	6,2

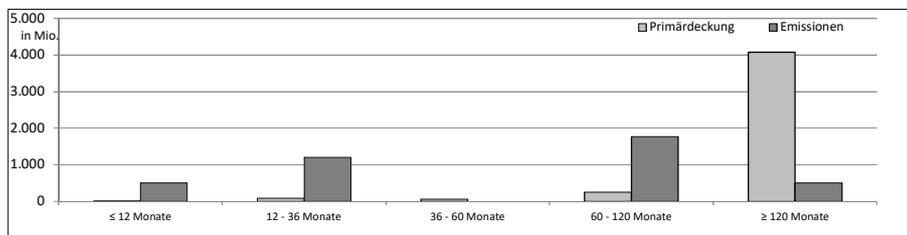
Commercial	
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren inkl. vertraglich vereinbarter Tilgungen)	n.p.
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren vertraglich)	n.p.

Residential	
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren inkl. vertraglich vereinbarter Tilgungen)	n.p.
WAL - Durchschnittlich gewichtete Restlaufzeit der Primärdeckung (in Jahren vertraglich)	n.p.

### Laufzeitenverteilung (in Monaten vertraglich)

Primärdeckung	Volumen	%
≤ 12 Monate	9	0%
12 - 36 Monate	83	2%
36 - 60 Monate	62	1%
60 - 120 Monate	255	6%
≥ 120 Monate	4.080	91%
<b>Summe</b>	<b>4.489</b>	<b>100%</b>

Emissionen	Volumen	%
≤ 12 Monate	500	13%
12 - 36 Monate	1.200	30%
36 - 60 Monate	0	0%
60 - 120 Monate	1.765	45%
≥ 120 Monate	500	13%
<b>Summe</b>	<b>3.965</b>	<b>100%</b>



## 2.8 Verteilung Zinsbindung nach Zinsderivaten

Zinsderivate	Volumen
Zinsderivate in Deckungsstock	no

Primärdeckung	Volumen
Variabel, fix unterjährig	1.896
Fix, 1 - 2 Jahren	44
Fix, 2 - 5 Jahren	57
Fix, > 5 Jahren	2.491
<b>Summe</b>	<b>4.489</b>

Emissionen	Volumen
Variabel, fix unterjährig	500
Fix, 1 - 2 Jahren	1.100
Fix, 2 - 5 Jahren	100
Fix, > 5 Jahren	2.265
<b>Summe</b>	<b>3.965</b>

### 3. INFORMATIONEN ZUR ERSATZDECKUNG

Anzeigeeinheit in Mio. EUR - ausgenommen "Anzahl"

<b>Ersatzdeckung Überblick</b>	<b>Volumen</b>
Geld, Einlagen	0
Wertpapiere des Anlagevermögens	0
davon Nationalbank fähig	0
<b>Summe</b>	<b>0</b>
<b>Ersatzdeckung (% von Emissionen)</b>	<b>0%</b>

<b>Wertpapiere nach Volumen</b>	<b>Volumen</b>	<b>Anzahl</b>
≤ 1.000.000	0	0
1.000.000 - 5.000.000	0	0
≥ 5.000.000	0	0
<b>Summe</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Ersatzdeckung nach Währung</b>	<b>Volumen</b>	<b>%</b>
EUR	0	0%
CHF	0	0%
USD	0	0%
JPY	0	0%
Sonstige Währungen	0	0%
<b>Summe</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>

<b>Verteilung nach Ländern</b>	<b>Volumen</b>	<b>%</b>
<b>EU Staaten</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
Belgien	0	0%
Bulgarien	0	0%
Dänemark	0	0%
Deutschland	0	0%
Estland	0	0%
Finnland	0	0%
Frankreich	0	0%
Griechenland	0	0%
Irland	0	0%
Italien	0	0%
Kroatien	0	0%
Lettland	0	0%
Litauen	0	0%
Luxemburg	0	0%
Malta	0	0%
Niederlande	0	0%
Österreich	0	0%
Polen	0	0%
Portugal	0	0%
Rumänien	0	0%
Schweden	0	0%
Slowakei	0	0%
Slowenien	0	0%
Spanien	0	0%
Tschechien	0	0%
Ungarn	0	0%
Vereinigtes Königreich	0	0%
Zypern	0	0%
<b>EWR Staaten</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
Island	0	0%
Liechtenstein	0	0%
Norwegen	0	0%
<b>Sonstige Länder</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
<b>Schweiz</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
<b>Summe</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>